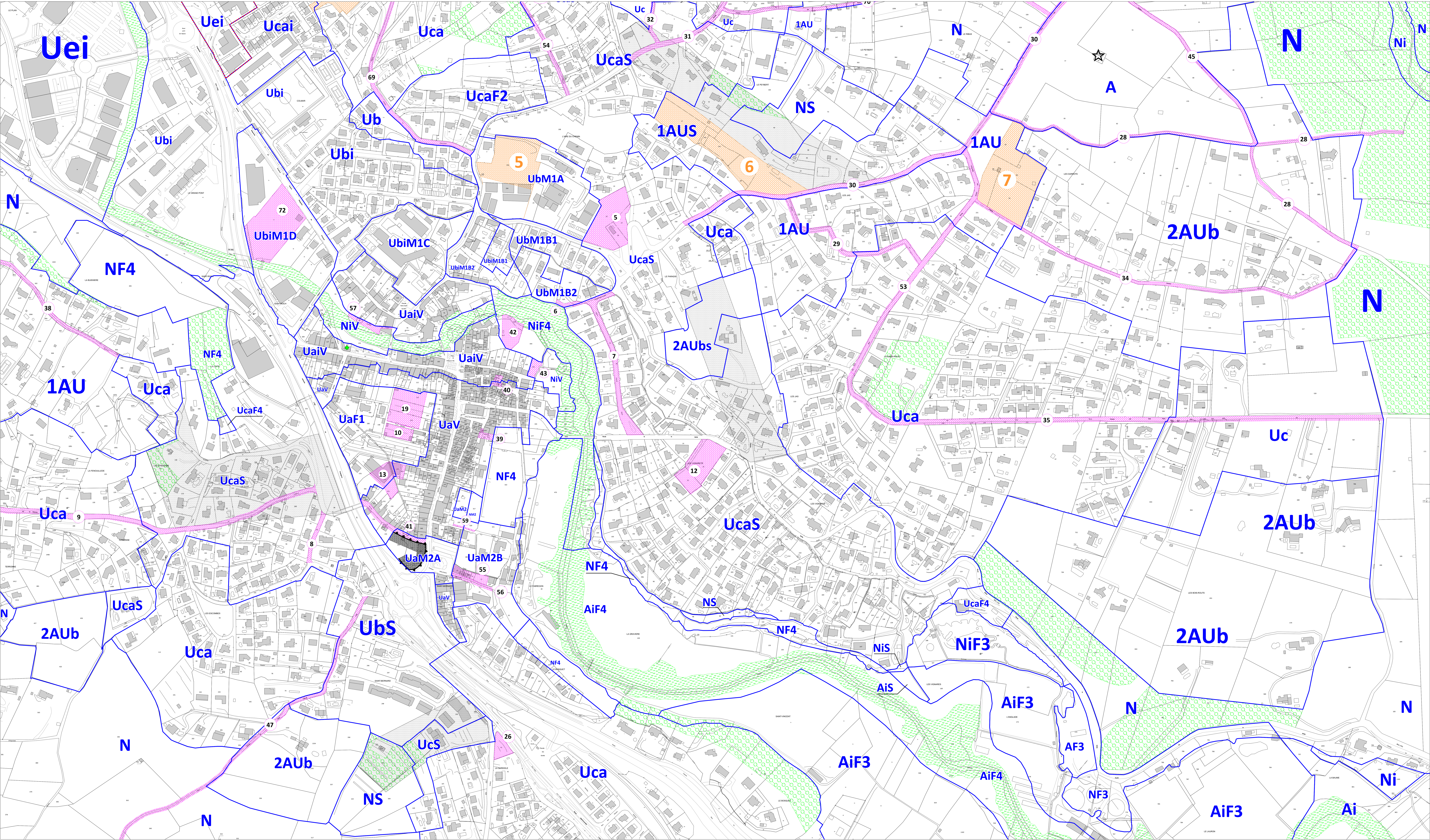




Elaboration du PLU :
Approbation DCM du 13 juin 2013
Modification n°1 :
Approbation DCM du 15 novembre 2016
Modification n°2 :
Prescrite par arrêté du 27 janvier 2023
Approuvée par DCM du 27 février 2024



begeat

REPERIMENT
SERVICES
ENVIRONNEMENT

www.begeat.fr
121 Rue de la Gare
83500 Toulon
Tél : 04 94 00 12 12
Fax : 04 94 00 12 34
Mail : contact@begeat.fr



Echelle : 1/1500

- N

Zone

Ns

Secteur

3

Secteur de mixité sociale

4

Emplacement réservé pour ouvrage public, voirie, installation d'intérêt général ou espace vert

☆

Bâtiment d'intérêt architectural ou patrimonial en zone agricole

Emprise maximale de construction et alignement des façades

Zone de protection des crêtes hauteur limitée à 3 mètres

Périmètre d'attente de projet d'aménagement global :
- seule une extension de 20m² d'emprise au sol est autorisée
- la servitude sera levée 5 ans après la date d'approbation

Espace boisé classé à conserver ou à créer au titre du L.130-1 (CU)

Sites et secteurs à protéger au titre du L.123-1-5° et R.123-11 (CU)

◆

Élément du patrimoine identifié au sens de l'article L.123-1-5° et R.123-11 (CU)

