


COMMUNE DE TRANS EN PROVENCE
DEPARTEMENT DU VAR
PLAN LOCAL D'URBANISME


4A

Plan Loupe

Elaboration du PLU :
Approbation DCM du 13 juin 2013
Modification simplifiée n°1 :
Approbation DCM du 15 novembre 2016
Modification de droit commun n°1 :
Approuvée par DCM du 27 février 2024
Modification simplifiée n°2 :
Approuvée par DCM du 29 juillet 2025



www.begeat.fr
123 rue de la Paix
06000 Toulon
Tél : 04 94 00 00 12
Fax : 04 94 00 00 34
Email : contact@begeat.fr



Echelle : 1/1500

N

Zone

Ns

Secteur

3

Secteur de mixité sociale

4

Emplacement réservé pour ouvrage public, voirie, installation d'intérêt général ou espace vert

☆

Bâtiment d'intérêt architectural ou patrimonial en zone agricole

Emprise maximale de construction et alignement des façades

Zone de protection des crêtes hauteur limitée à 3 mètres

Périmètre d'attente de projet d'aménagement global :
- seule une extension de 20m² d'emprise au sol est autorisée
- la servitude sera levée 5 ans après la date d'approbation

Espace boisé classé à conserver ou à créer au titre du L.130-1 (CU)

Sites et secteurs à protéger au titre du L.123-1-5 7° et R.123-11 (CU)

◆

Élément du patrimoine identifié au sens de l'article L.123-1-5 7° et R.123-11 (CU)

N

0

50

100

Mètres

N