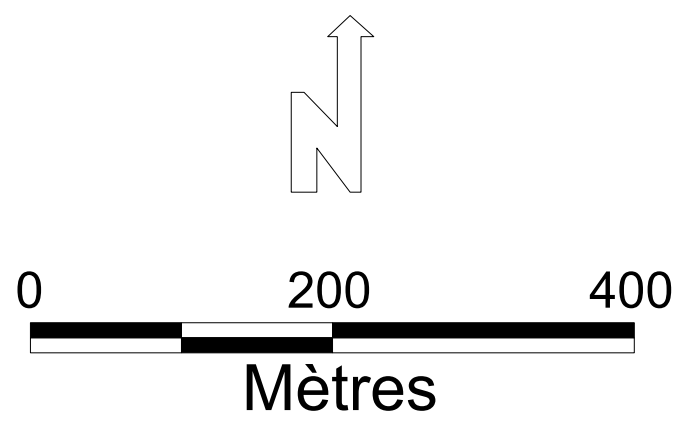




- N** Zone
- Ns** Secteur
- 3** Secteur de mixité sociale
- 4** Emplacement réservé pour ouvrage public, voirie, installation d'intérêt général ou espace vert
- ★ Bâtiment d'intérêt architectural ou patrimonial en zone agricole
- Emprise maximale de construction et alignement des façades
- Zone de protection des crêtes hauteur limitée à 3 mètres
- Périmètre d'attente de projet d'aménagement global :
 - seule une extension de 20m² d'emprise au sol est autorisée
 - la servitude sera levée 5 ans après la date d'approbation
- Espace boisé classé à conserver ou à créer au titre du L.130-1 (CU)
- Sites et secteurs à protéger au titre du L.123-1-5 7° et R.123-11 (CU)
- ◆ Elément du patrimoine identifié au sens de l'article L.123-1-5 7° et R.123-11 (CU)



Elaboration du PLU :
Approbation DCM du 13 juin 2013
Modification simplifiée n°1 :
Approbation DCM du 15 novembre 2016
Modification de droit commun n°1 :
Approuvée par DCM du 27 février 2024
Modification simplifiée n°2 :
Prescrite par DCM du 29 juillet 2025

begeat
aménagement
urbanisme
environnement
services
www.begeat.fr
125 Place de la Liberté
83000 Toulon
Tél : 04 94 99 58 17
Fax : 04 94 09 20 34
Mail : contact@begeat.fr



Echelle : 1/5000

